

Comparativa de seguros para propietarios de vivienda y locales

onLygal

Activamos soluciones legales para vidas reales

	onLygal Impago de Alquiler Vivienda Premium	onLygal Impago de Alquiler Vivienda Premium Plus	onLygal Impago de Alquiler Locales Premium	onLygal Impago de Alquiler Locales Premium Plus
Coberturas	Proteccion juridica + impago	Proteccion juridica + impago	Proteccion juridica + impago	Proteccion juridica + impago
COBERTURAS DE COMPENSACION POR IMPAGO DE ALQUILERES				
Número de mensualidades cubiertas (en meses)	6, 9, 12, 18 y 24	6, 9, 12, 18 y 24	6, 9, 12 y 18	6, 9, 12 y 18
Franquicia	1 mes	Sin franquicia	2 meses	1 mes
Carencia	Sin carencia	Sin carencia	1 mes	1 mes
COBERTURAS DE ASESORAMIENTO LEGAL, DEFENSA JURÍDICA, RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS Y RECLAMACIÓN DE DAÑOS Y DERECHOS				
Asesoramiento jurídico a distancia	Si	Si	Si	Si
Asistencia en gestión de documentos legales	Si	Si	Si	Si
Defensa penal del arrendador	15.000 €	15.000 €	10.000 €	10.000 €
Derechos del consumidor	15.000 €	15.000 €	10.000 €	10.000 €
Reclamación por incumplimiento de otros seguros	15.000 €	15.000 €	10.000 €	10.000 €
Defensa subsidiaria de la responsabilidad civil	15.000 €	15.000 €	10.000 €	10.000 €
Conflictos relacionados con la propiedad del inmueble asegurado	15.000 €	15.000 €	10.000 €	10.000 €
Acción de desahucio para recuperar la posesión y reclamación de rentas	15.000 €	15.000 €	10.000 €	10.000 €
Defensa y reclamación de derechos derivados del contrato de arrendamiento	15.000 €	15.000 €	10.000 €	10.000 €
Conexión de profesionales en siniestros sin cobertura	Si	Si	Si	Si
Reclamación no contractual de daños causados por terceros	15.000 €	15.000 €	10.000 €	10.000 €
Asesoramiento jurídico proactivo	Si	Si	Si	Si
COBERTURAS DE INDEMNIZACIÓN POR ACTOS VANDÁLICOS TRAS EL DESAHUCIO				
Indemnización por daños al inmueble por actos vandálicos y/o malintencionados*	6.000 €	6.000 €	3.000 €	3.000 €
Compensación por daños a los bienes muebles por actos vandálicos y/o malintencionados*	1.200 €	1.200 €	400 €	1.000 €
*Franquicia	300 €	300 €	300 €	300 €
OTRAS COBERTURAS POR PÉRDIDAS ECONÓMICAS				
Compensación por gastos de limpieza	200 €	200 €		
Gestión de cambio de suministros	Si	Si		
Compensación por gastos de cerrajería	75 €	75 €		
Compensación por impago de suministros	Si	Si		
Compensación de impago de rentas por inhabilitabilidad (incendio, etc)	12 meses por el importe del alquiler mensual MAX: 6.000 €	12 meses por el importe del alquiler mensual MAX: 6.000 €		
SUMA ASEGURADA Y GASTOS INCLUIDOS				
Suma asegurada: límite máximo de gastos cubiertos	15.000 €	15.000 €	10.000 €	10.000 €
Súma asegurada: limite por año	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €
Abogados Propios	15.000 €	15.000 €	10.000 €	10.000 €
Libre elección de abogados	3.000 €	3.000 €	3.000 €	3.000 €
Cuanta mínima litigiosa	300 €	300 €	450 €	450 €
Carencia en coberturas distintas a acción de desahucio y reclamación de rentas	3 meses	3 meses	3 meses	3 meses
Costes de abogados	Si	Si	Si	Si
Costas judiciales derivadas de los procedimientos	Si	Si	Si	Si
Costes de notarios	Si	Si	Si	Si
Tasas judiciales	Si	Si	Si	Si
Honorarios y gastos de peritos	Si	Si	Si	Si
RIESGOS ELEGIBLES				
Nuevo contrato de alquiler	Si	Si	Si	Si
Contrato de alquiler en vigor con póliza en otra compañía	Si	Si	No	No
Contrato de alquiler en vigor sin seguro	Si	Si	No	No
HERRAMIENTAS DE GESTIÓN				
ValoraTuInquilino.es	Si	Si	Si	Si
Innova	Si	Si	Si	Si